

FINALIZARE P.U.G. ORAȘ HUEDIN

PROPUNERI DE DEZVOLTARE - ZONA CETATEA VECHĂ



SITURI ARHEOLOGICE:

1. Sit "Dealul Securei"
2. Sit "Cetatea Lupilor", cod LMI: CJ-I-s-A-06969
3. Sit "La nord de sat"
4. Sit "Rupturi"
5. Sit "Cetatea Veche, Bolici", cod LMI: CJ-I-s-A-07073
6. Sit epoca Romană
7. Sit "Vermeș"
8. Sit "Complex Vlădeasa"
9. Sit "Cetatea Veche"

COMUNA
FILDU DE JOS
[SJ]

CETATEA
VECHE
T11-T62

COMUNA
FILDU DE JOS
[SJ]

LEGENDĂ

- LIMITĂ TERITORIULUI ADMINISTRATIV JUDEȚ
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
- APE
- PĂDURI
- CLĂDIRI EXISTENTE
- SITURI ARHEOLOGICE
- ZONĂ DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE

CĂI DE COMUNICAȚIE EXISTENTE

- DRUM NAȚIONAL
- DRUMURI / STRĂZI

ECHIPARE EDILITARĂ

- LEA 20 KV
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- ANTENĂ GSM / RELEU RADIO-TV

ZONIFICARE

- ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
- ZONĂ SPAȚII VERZI PUBLICE AMENAJATE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ

RESPECTAREA DISTANTELOR DE PROTECȚIE:

- (VEZI TABEL DISFUNCȚIONALITĂȚI / PRIORITĂȚI)
- FAȚĂ DE CONSTRUCȚII / CULOARE TEHNICE
- SANITĂRĂ

TERENURI CU INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE

- RISC RIDICAT DE DECLANȘARE A ALUNECĂRILOR DE TEREN
- RISC RIDICAT DE DECLANȘARE A PROCESELOR GEOMORFOLOGICE COMPLEXE

TERENURI CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE

- RISC MEDIU DE DECLANȘARE A ALUNECĂRILOR DE TEREN
- RISC MEDIU DE DECLANȘARE A PROCESELOR GEOMORFOLOGICE COMPLEXE

BILANT TRUPURI - ORAȘ HUEDIN			
EXISTENT		PROPUS	
NR. TRUP	ha	NR. TRUP	ha
TRUP 1 - Trup principal Huedin	457.88	TRUP 1 - Trup principal Huedin	573.08
TRUP 3	0.35	-	-
TRUP 4	1.60	-	-
TRUP 5	1.19	-	-
-	-	TRUP 2	1.82
-	-	TRUP 3	0.51
-	-	TRUP 4	0.90
-	-	TRUP 5	0.98
-	-	TRUP 6	5.18
-	-	TRUP 7	0.13
-	-	TRUP 8	0.18
-	-	TRUP 9	4.07
-	-	TRUP 10	0.26
T6 - T50 - Zona Cetatea Veche	41.44	TRUP 11 - T62 - Cetatea Veche	26.65
TRUP 2 - Sat Bicalătu	74.85	TRUP 1 - Sat Bicalătu	59.82
-	-	TRUP 2 - Sat Bicalătu	0.11
TOTAL	577.31		673.69

DOTĂRI DE INTERES PUBLIC CETATEA VECHĂ

1. Școală
2. Cămin cultural
3. Biserică
4. Cimitir



Acest document este proprietatea firmei Eco Maps srl și nu poate fi folosit, transmis sau reproduș total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa în orice altă formă decât cea pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.

proiectant general:



șef proiect: arh. urb. Mihai Iustin F. BURADA

dr. geograf Cristina VIRTAN

geograf Loredana BUFNEA

analist teritorial Bogdan MOȘU

ing. geomatichian Adrian PODARU

www.ecomaps.ro



beneficiar:
Orașul Huedin
Str. Horea, nr. 1, oraș Huedin, jud. Cluj

denumire proiect:
Finalizare P.U.G. Oraș Huedin

proiect nr. 1807/2023 | fază: Propuneri de Dezvoltare

denumire planșă:
PROPUNERI DE DEZVOLTARE
ZONA CETATEA VECHĂ

PLANȘA 2

scara: 1:5.000 | data: mai 2023 | planșă: PD 2