

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI HUEDIN

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 28.02.2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Huedin.

Ședința a fost convocată prin dispoziție de către PRIMAR, prezenta mențiune realizându-se în conformitate cu O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Dl. Secretar Cozea Dan declară deschisă ședința și se constată că dintr-un total de 14 consilieri, sunt prezenți 13 (Antal Ștefan, Ciota Marius Iosif, Cord Teodor, Dezsi Norbert, Fărcaș Cătălin, Oneț Cornel, Kudor Csaba, Mățiș Horea Dorin, Mățiș Nicolae Sabin, Szraga Zoltan, Simplicean Horea Dan, Szentandrași Istvan, Mereu Liviu), consilieri absenți (Goga Oana Raluca).

Dl. Secretar supune discuției procesul verbal al ședinței ordinare din data de 17.02.2025 și se aprobă cu 12 voturi pentru și o abținere (Mățiș Horea care a lipsit de la ședință).

Dl. Secretar solicită introducerea pe ordinea de zi a unui nou proiect de hotărâre (proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului în suprafață de 471328 mp., înscris în CF 56594 Huedin, în două loturi- Lot.1 cu suprafața de 187328 mp și Lot.2 cu suprafața de 284000 mp).

Dl. Secretar menționează că proiectul numărul 5 de pe ordinea de zi privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren situat în Huedin, strada Fildului, nr. 59 este retras de pe ordinea de zi.

Se supune la vot aprobarea introducerii pe ordinea de zi a noului proiect de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă în unanimitate.

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea execuției bugetare a bugetului local a orașului Huedin pe Secțiunea de Funcționare și Secțiunea de Dezvoltare, la data de 31.12.2024- sursa A.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dna. Director economic menționează că, contul de execuție conține măsuri fiscal-bugetare, arătând că s-a încheiat anul fiscal cu excedent de 6 milioane și un deficit de 2,7 milioane pe secțiunea dezvoltare pentru plata secțiunii de investiții.

Dl. Consilier Ciota Marius întreabă dacă dna. Director economic este mulțumită de execuția bugetară și de partea de venituri și încasări.

Dna. Director economic menționează că bugetul susține dezvoltarea menționând cele 8 proiecte în derulare privind Reabilitarea energetică a clădirilor publice, proiecte care se derulează în continuare. Menționează contractele de finanțare în cadrul proiectului Anghel Saligny, realizarea studiilor de fezabilitate și a situației de lucrări, menționând că încă nu s-au făcut plăți de către Guvern prin bugetul de stat, pe lista de investiții regasindu-se toate proiectele în derulare.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif consideră că este cea mai slabă execuție bugetară din ultimii ani.

Dna. Director economic menționează că în afară de investiții există și lucrări de valoare mai mică derulate prin Ministerul Dezvoltării, menționând de asemenea proiectul de reabilitare a străzilor prin proiectul Anghel Saligny, situația financiară la sfârșitul anului 2024 înregistrând un excedent de 3,294 milioane lei și plăți restante, zero, arătând că anul fiscal s-a încheiat fără datorii.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif menționează prevederi ale raportului anterior al Curții de Conturi.

Dna. Director economic menționează că dl. Ciota a făcut reclamație la Curtea de Conturi, însă nu s-au constatat probleme.

Dl. Consilier Kudor Csaba menționează că, conform cifrelor veniturile au scăzut la 7,8 milioane.

Dna. Director economic menționează că acestea vor scădea în continuare întrucât cotele defalcate din TVA sunt mai mici decât cele din anul anterior, iar pe echilibrare în același an sumele alocate au fost zero lei, iar veniturile proprii sunt de 5-7% de încasat.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif consideră că luând în calcul propunerile pe 2024 și încasările din fonduri europene nu se justifică sporul convenit atragerii fondurilor europene.

Dna. Director economic menționează că bonificația de 50% pentru fonduri europene este prevăzută în Legea nr.53, iar fondurile europene sunt atrase când se semnează contractul de finanțare și angajamentul legal, urmând a fi parcurse etapele până la finalizarea acestora.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif prezintă un exemplu al contractului de finanțare de la Vișeu de Sus care a reușit să încaseze sumele pentru proiectele europene derulate în anul 2024.

Dl. Primar menționează că la noi este vorba despre contractele semnate, proiecte care se implementează.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif consideră că sporul nu ar trebui acordat la procentul maxim pentru Primar și viceprimar.

Dna. Director economic menționează că procentul sporurilor sunt stabilite la fel pentru toată țara, iar salariile demnitarilor nu au fost indexate la nivelul actual al salariului minim.

Dl. Consilier Kudor Csaba consideră că cele 8 proiecte europene stagnează.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru, iar 2 voturi împotriva (Ciota Marius Iosif și Kudor Csaba).

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea Parteneriatului între Primăria Huedin, Consiliul Local Huedin, Casa de Cultură și Liceul Teoretic „Octavian Goga” Huedin, pentru anii 2025, 2026, 2027, 2028, pentru desfășurarea unor activități diverse - educative, cultural-artistice, sportive, turistice, omagiale, evocative și editoriale în rândul tinerilor din învățământul preuniversitar, și aprobarea planului de activități pentru anul 2025 al Parteneriatului educațional între Primăria Huedin, Consiliul Local Huedin, Casa de Cultură și Liceul Teoretic „ Octavian Goga” Huedin.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Consilier Horea Mățiș acordă detalii suplimentare privind acest parteneriat menționând că unele activități se desfășoară și cu participarea elevilor Liceului Tehnologic Vlădeasa.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu 13 voturi pentru.

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea Statului de Funcții al Spitalului Orășenesc Huedin, actualizat începând cu luna februarie 2025.

Dl. Simplicean Horea menționează că nu participă la discuții și la vot la acest proiect de hotărâre și la punctul 8 din ordinea de zi privind aprobarea desemnării unui supleant în Consiliul de Administrație al Spitalului Orășenesc Huedin.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif propune un amendament pentru aprobarea statului de funcții ca acesta să se realizeze începând cu data de 1 Martie.

Dl. Secretar menționează că prevederile proiectului de hotărâre se aprobă începând cu luna Februarie.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu 13 voturi pentru.

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren situat în Huedin, str. B.N. Antal, nr. 85, jud. Cluj (Platou 2), teren înscris în inventarul Domeniului Public al Orasului Huedin, în suprafață totală de 99 mp., având valoare de inventar 15444 lei.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif solicită să se menționeze la capitolul 4 la contractul de închiriere procentul penalităților de întârziere.

Dna. Director economic menționează că acesta este prevăzut în codul fiscal și este de 0,1% per zi întârziere.

Dl. Secretar menționează că acest procent va fi trecut în contractul de închiriere care se va încheia cu câștigătorul licitației.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și amendamentul și se aprobă în unanimitate cu 13 voturi pentru.

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Asociațiilor de Proprietari care funcționează pe raza orașului Huedin.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Mățiș Călin menționează că s-a aprobat inițial schimbarea denumirii compartimentului, urmând a se elibera atestate pentru administratori de asociații după ce vor fi înființate asociațiile de proprietari, după care se va încerca atragerea de fonduri europene pentru reabilitarea blocurilor.

Dl. Consilier Kudor Casaba consideră că ar trebui făcute campanii de informare a locatarilor privind necesitatea înființării asociațiilor de locatari.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif menționează că a spus că trebuie înființat un compartiment de acest gen.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu 13 voturi pentru.

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea majorării capital alocării sumei de 200.000 lei, reprezentând majorarea capitalului social a societății SALUBRITERM SERV SRL cu sediul în orașul Huedin, str. Horea, nr.1, jud Cluj, aprobarea modificării Actului constitutiv al societății, privind majorarea capitalului social cu suma de 200.000 lei, aprobarea mandatării d.nei PAȘCA ALINA MARIA, având calitatea de administrator definitiv al Consiliului de administrație, să semneze în numele și pentru societatea Salubriterm Serv SRL orice documente necesare la ORC de pe lângă Tribunalul Cluj în vederea modificării Actului constitutiv al societății Salubriterm Serv SRL, în fața tuturor organelor competente, având drept să reprezinte societatea în fața acestor organe, îndeplinind toate procedurile legale.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Consilier Kudor Csaba și Dl. Consilier Szentandras Istvan menționează că nu participă la vot.

Dl. Consilier Mățiș Nicolae întreabă care este viitorul funcționării centralei întrucât sunt deja instituții care sunt conectate la rețeaua de gaz.

Dl. Primar menționează că centrala pe rumeguș este rentabilă și poate fi o soluție de încălzire în condițiile în care perioada de încălzire a subvenției la prețul energiei pe gaz expiră anul viitor.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif menționează că există în pregătire un proiect de hotărâre pentru fuziunea celor două societăți comerciale, Salubriterm și SC. Transim SA. propunând aprobarea hotărârii acestui proiect de hotărâre, arătând că demersurile vor dura circa 5-6 luni inclusiv transformarea Salubriterm din SRL în SA.

Dl. Primar menționează că există în intenție fuziunea celor două societăți comerciale însă acum trebuie aprobată majorarea de capital urmând ca ulterior să fie parcurse etapele privind fuziunea celor două societăți comerciale.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif susține că activitatea celor două societăți poate să fie profitabilă putând face și serviciile de dezapezire.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 9 voturi pentru, 2 abțineri (Cord Teodor și Ciota Marius Iosif), 2 consilieri nu au votat (Kudor Csaba și Antal Ștefan).

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 471328 mp., înscris în CF 56594 Huedin, în două

loturi- Lot.1 cu suprafața de 187328 mp și Lot.2 cu suprafața de 284000 mp.

Dl.Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Paul Haș răspunde domnului Ciota menționând că suprafața de 28,4 ha se va dezmembra în timp, suprafața inițială înscrisă provizoriu pe orașul Huedin în urma întăbulării sistematice a titlurilor de proprietate urmând ca în final aceasta să facă obiectul restituirii către vechii proprietari ai acestor terenuri.

Dl.Secretar acordă detalii suplimentare menționând că pentru soluționarea cererilor foștilor proprietari ai terenului ce a aparținut ADS este necesară înscrierea în cartea funciară a terenului în suprafață de 28,4 ha pe statul român în administrarea ADS, iar ulterior printr-o hotărâre de Guvern, la propunerea Ministerului Agriculturii să se transfere terenul în cauză din proprietatea statului în proprietatea orașului Huedin pentru a se putea emite titlurile de proprietate în baza cererilor cetățenilor îndreptățiți conform Anexelor validate de către Comisia Județeană de Fond Funciar din cadrul Prefecturii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu 13 voturi pentru.

Dl. Consilier Antal Ștefan prezintă proiectul de hotărâre avizat de către comisia de specialitate privind aprobarea desemnării unui reprezentant al Consiliului Local Huedin – ca membru supleant în Consiliul de Administrație al Spitalului Orășenesc Huedin.

Dl. Secretar menționează că pentru aprobarea proiectului de hotărâre este nevoie de 8 voturi pentru.

Dl. Consilier Horea Simplicean nu participă la vot.

Dl. Consilier Horea Mățiș o propune pe dna. doctor Cacioc Alexandra apreciind activitatea medicală pe care o desfășoară în cadrul Spitalului orășenesc Huedin.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu 12 voturi pentru.

Se prezintă informarea cu privire la îndeplinirea HCL pe luna Ianuarie, toate hotărârile fiind îndeplinite.

La diverse dl. Consilier Ciota Marius Iosif, consideră că este necesară convocarea de ordine publică trimestrial, întrucât sunt probleme care trebuie discutate în cadrul acestei comisii inclusiv problema drogurilor, inclusiv planul de ordine și siguranță publică.

Dl. Primar menționează că se va convoca Comisia pentru discutarea acestor probleme.

Dl. Secretar menționează că oricum Comisia era planificată să fie convocată în cursul lunii Martie.

Dl. Consilier Szentandras Istvan menționează că a anunțat Poliția Locală cu privire la existența unor câini în zona fostei Unități militare.

Dl. Secretar informează consiliul cu privire la procedura pe care Poliția Locală o desfășoară în situația identificării prezenței unor câini fără stăpâni pe domeniul public al orașului sau în urma sesizării cetățenilor, menționând că în acest caz se încheie procese verbale de constatare a sesizarilor și acestea, însoțite de fotografiile respective se transmit către Asociația Cezar în vederea ridicării acestor câini de pe domeniul public.

Dl. Arion Ilie din partea Asociației Cezar, în baza contractului încheiat cu Primăria, menționează că în luna Februarie a ridicat de pe domeniul public un număr de 11 câini care au fost duși în adăpostul Asociației.

Dl. Primar menționează că este o problemă veche pe care o au toate primăriile existând preocuparea pentru a se rezolva eradicarea prezenței câinilor fără stăpân pe domeniul public, menționând că a fost deja scos la licitație desemnarea operatorului care să presteze aceste servicii de ridicare a câinilor fără stăpân dar nu s-a prezentat niciun solicitant, urmând a se reveni din nou cu organizarea acestei licitații. De asemenea, se va aloca în acest an suma necesară în vederea sterilizării ce sunt necesare pentru preîntâmpinarea înmulțirii câinilor, arătând că suma necesară pentru fiecare câine capturat și dus în adăpost este de circa 1500-2000 lei, sumă în care intră capturarea, deparazitarea, sterilizarea și ciparea fiecărui exemplar canin, organizarea licitației pentru desemnarea operatorului organizandu-se la un preț mai mare față de prima licitație, considerând că programul de sterilizare pentru acest an va cuprinde un număr de cel puțin 100 de câini, pt câini cu stăpân această obligație conform legii revenind proprietarului acestora.

Dl. Consilier Kudor Casaba consideră că sarcini pentru ridicarea câinilor fără stăpân are și Poliția Locală întrebând despre sancțiunile aplicate de Poliția Locală în acest sens.

Dl. Secretar prezintă informarea cu privire la activitatea pe anul 2024 a Poliției Locale Huedin menționând că au fost aplicate un număr de 935 sancțiuni contravenționale în suma totală de 222.775 lei din care 861 sancțiuni la regimul rutier, 4 sancțiuni contravenționale pe linie de Mediu, 9 sancțiuni pentru disciplina în construcții în valoare de 235 mii lei, au fost făcute încasări în cadrul administrației pieței în valoarea de 507.190 lei, au fost ridicați în colaborare cu Asociația Cezar un număr de 723 câini fără stăpân, au fost soluționate un număr de 193 de sesizări primite de la cetățeni atât scrise cât și telefonice și s-au desfășurat diferite activități în colaborare cu protecției orașului Huedin atât în apropierea unităților de învățământ din oraș cât și de dirijare a traficului rutier.

Dl. Consilier Ciota Marius Iosif menționează că a întrebat într-o ședință anterioară dacă sumele alocate către Asociație sunt suficiente.

Dl. Arion Ilie menționează că suma alocată acum nu este suficientă pentru costurile de realizare a serviciilor pentru fiecare câine fără stăpân și nu se poate interveni instant la solicitările de ridicare a câinilor fără stăpân, considerând că în momentul de față sunt maximum 15 câini fără stăpân pe raza orașului Huedin, considerând că trebuie făcut recensământul acestora inclusiv a recensământului câinilor care au stăpân.

Dl. Secretar menționează că există în derulare întocmirea recensământului câinilor cu stăpân realizat de personalul Poliției Locale urmând ca în cel mai scurt timp posibil acesta să fie realizat, procedură ce presupune dialog cu toți cetățenii ce domiciliază la case și dețin câini în gospodărie.

Dl. Consilier Ciota Marius menționează că, conform unor date comunicate de Direcția Sanitară Veterinară din 1066 câini, 928 sunt cu stăpân și 931 sunt vaccinați și un număr de 61 câini sunt fără cip.

Dl. Arion Ilie menționează că, câinii fără stăpân capturați de pe domeniul public se găsesc în adăpost menționând că doar 3 consilieri locali au vizitat adăpostul.

Dl. Szentandras Istvan solicită să se rezolve problema câinilor din oraș.

Dl. Ciota Marius Iosif menționează că anterior, din 2021 s-a solicitat o campanie de sterilizare a câinilor întrucât cea anterioară s-a desfășurat mai demult.

Dl. Primar menționează că toți cetățenii care dețin câini sunt obligați să sterilizeze acești câini.

Dl. Consilier Szraga Zoltan menționează că sterilizarea nu rezolvă problema câinilor considerând că dacă nu pot fi realizate adopțiile câinii trebuie împușcați.

Dl. Arion Ilie consideră că trebuie luate măsuri și pentru abandonul câinilor de către proprietarii acestora.

Dl. Secretar menționează că au fost închiate dosare penale pentru abandonul câinilor.

Dl. Consilier Szentandras Istvan susține că ar trebui încheiat un alt contract pentru ridicarea câinilor.

Dl. Consilier Kudor Csaba consideră că trebuie alocate sume mai mari pentru vaccinare și sterilizare.

Dl. Primar, consideră că trebuie luate măsuri de informare a populației cu privire la obligațiile ce revin deținătorilor de câini.

Dl. Consilier Matiş Horea menționează că încă nu este aprobat bugetul urmând a se organiza ședința de ordine publică și realizarea activităților pe care le va permite bugetul pentru rezolvarea problemei câinilor fără stăpâni susținând orice demers în acest sens.

Dl. Viceprimar menționează că va merge pe străzi fiind importantă campania de sterilizare.

Dl. Consilier Kudor Csaba consideră că ar trebui realizată o campanie de informare.

Dl. Secretar menționează detalii cu privire la modul de instrumentare a situației identificării proprietarilor câinilor din zona străzilor Fildului, Dealului, Colonia Nouă.

Dl. Consilier Ciota Marius menționează că pe data de 4 Septembrie a depus o solicitare privind organizarea unei întâlniri cu factorii de decizie pe tema infrastructurii rutiere, înființarea unei stații de autobus, rampe de acces pe trotuar și situația acostamentelor, arătând că nu a primit răspuns.

Dl. Primar menționează că dl. Ciota are circa 100 de cereri depuse și este greu să se facă față la volumul solicitărilor și informațiilor cerute.

Dl. Secretar menționează că s-au făcut solicitări pentru amenajarea unei stații de autobus către Drumurile Naționale încă nu s-a primit răspuns, iar rampele de acces de pe trotuar la trecerile de pietoni sunt funcționale.

Dl. Consilier Ciota Marius menționează situația bolarzilor care au fost ridicați la solicitarea acestuia, totodată susține că este dreptul dânsului să facă solicitări inclusiv cu cheltuielile cu avocații la care s-a primit răspuns acum, considerând că încă mai sunt solicitări care încă nu au primit răspuns, arătând că au fost depuse solicitări pentru aprobarea vânzării de măștișoare pe domeniul public, acestea fiind respinse.

Dl. Primar menționează că pentru zona centrală (Troia) există o hotărâre a Consiliului Local care interzice activități comerciale în zona respectivă.

Dl. Consilier Ciota Marius susține că acești comercianți se consideră discriminați.

Dl. Primar menționează că agenții economici care vând flori exercită o concurență neloială față de ceilalți comercianți.

Dl. Consilier Szraga consideră că ar trebui interzisă organizarea pieței în zilele de marți pe străzile B.N. Antal, Violetelor și Târgului între orele 6-14:00 când se blochează circulația, piața s-ar putea muta jos la Târg dar ar fi o problemă cu parcarile. Solicită clarificări cu privire la situația ocupării parcarilor de reședință din P-ța Republicii nr. 8.

Dl. Secretar acordă lămuriri cu privire la intervalul de timp de care beneficiază pentru parcareea utoturismului în urma contractului de închiriere pentru parcare de reședință din P-ța Republicii nr. 8, menționând că nu face obiectul închirierii în intervalul 8-16:00 de luni până vineri, orice ocupare a parcarii de către alți cetățeni în intervalul prevăzut în contract se sancționează cu amendă pentru ocuparea unui loc de parcare fără a deține contract de închiriere.

Răspunde deasemenea d-lui Kudor Csaba cu privire la situația locativă a Irina menționând că i-au fost oferite 3 locații până la rezolvarea situației, însă aceste propuneri au fost refuzate.

Dl. Primar răspunde d-lui Cord Teodor cu privire la situația foștilor ecologiști arătând că au fost anagajați 4 dintre aceștia.

Delegatul sătesc din Bicălatul Budai Gyongy prezintă unele solicitări de intervenții la infrastructura satului Bicalatu inclusiv curățirea șanțului și canalizarea.

Dl. Viceprimar menționează că aceste probleme vor fi rezolvate.

Nemaifiind alte probleme de discutat ședința se declară închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Prof. Antal Ștefan

Secretar General UAT,
Cozea Dan