

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL ORAȘULUI HUEDIN

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 26.05.2022 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Huedin.

Ședința a fost convocată prin dispoziție de către PRIMAR, prezenta mențiune realizându-se în conformitate cu O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consilieri total 15, consilieri prezenți 12, consilieri absenți 3 (Arion Ilie, Simplicean Horea-Dan, Schvarcz Tibor).

Dl. Secretar Cozea Dan declară deschisă ședința și supune spre aprobare procesul verbal al ședinței din data de 29.04.2022, respectiv procesul verbal al ședinței din data de 13.05.2022 și se aprobă în unanimitate.

Dl. Secretar solicită introducerea pe ordinea de zi a două proiecte de hotărâre noi (proiect de hotărâre privind aprobarea raportului CA pe anul 2021, aprobarea descărcării gestiunii administratorilor, aprobarea situațiilor financiare la data de 31.12.2021, repartizarea profitului net în anul 2021 la SC TETAROM SA Cluj Napoca, proiect de hotărâre privind aprobarea desemnării unui număr de 2 administratori provizorii pentru întreprinderea publică Transim SA).

Dl. consilier Farkas Marius anunță că la punctul 12 de pe ordinea de zi nu participă la vot.

Se supune la vot ordinea de zi cu cele două proiecte de hotărâre noi și se aprobă în unanimitate.

D-na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile proprietatea UAT Huedin, către Liceul Teoretic Octavian Goga Huedin.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D-na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile proprietatea UAT Huedin, către Liceul Tehnologic Vladeasa Huedin.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif întreabă dacă face obiectul proiectului de hotărâre terenul cu gazon sintetic din str. Horea nr. 80, solicitând clarificări cu privire și la sala de sport.

Dl. Primar menționează că proiectele au fost depuse ca o cerință a Curții de Conturi, urmând să se poarte o discuție ulterioară în acest sens.

Dl. Mățiș Horea Dorin menționează că dacă se atribuie terenul cu gazon sintetic școlii, să se asigure și cheltuielile de funcționare a acestuia.

Dl. primar menționează că, conform prevederilor anterioare, o școală postliceală a putut închiria spații în școală.

Dl. consilier Mățiș Horea Dorin menționează că în anul 2019 Curtea de Conturi a avut alte cerințe.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D-na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile proprietatea UAT Huedin, către Grădinița cu program prelungit „Prichindeii Veseli,, Huedin.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D-na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea dării în administrare a terenului și clădirilor în care își desfășoară activitatea Spitalul orașenesc Huedin.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că sunt unele neconformități în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre, solicitând să fie făcute corecturile necesare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea închirierii unui spațiu situat pe domeniul public al orașului Huedin, str. Protopop Aurel Munteanu nr. 2 – 4, jud. Cluj, în suprafață totală de 30 mp, spațiu destinat amenajării unei spălătorii self service.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că spălătoria este amenajată de 3 luni.

Dl. secretar Cozea Dan acordă detalii suplimentare arătând că terenul în cauză reprezintă o parte din amplasamentul spălătoriei și parcării, cealaltă parte fiind închiriată de la Lukoil Romania, menționând că spălătoria nu își desfășoară activitatea de 3 luni.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea schimbării apartamentului ANL, situat în Huedin str. Aleea 1 Mai ,nr.10 ap.1, jud. Cluj, repartizat doamnei Spătar Andreea Loredana, cu apartamentul de pe str. Aleea 1 Mai nr.4, ap.3.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea atribuirii locuinței rămase vacantă pe perioada exploatării din blocul ANL situat în Huedin, str. Aleea 1 Mai nr. 10 ap. 1, jud. Cluj, începând cu data de 01.06.2022, d.nei Buzas Anita, respectiv aprobarea încheierii contractului de închiriere.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea executării de lucrări pe terenul aparținând orașului Huedin, teren înscris în C.F 50768 Poieni și concesionat către Compania de Apă Someș SA, Stația Bologa, pe o lungime de aproximativ 60 ml de la PTZ Apă Potabilă Bologa până la DJ 103H, pentru racordarea la rețeaua cu energie electrică a unei Anexe Gospodărești.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea apartamentării imobilului clădire administrativă (Garaj și Jandarmerie) situată în Orașul Huedin, P-ța Victoriei nr. 6-8, înscrisă în CF 53759 Huedin, cu nr. cad.53759, în 5 apartamente.

Dl. secretar Cozea Dan acordă lămuriri menționând că a fost necesară apartamentarea imobilului din spatele Policlinicii întrucât există o cerere de atribuire în folosință a unei părți din imobil către Inspectoratul de Jandarmi al județului Cluj, în care își desfășoară activitatea Compania de Jandarmi Huedin.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea scoaterii la concurs a postului de muncitor calificat I în meseria fochist, respectiv scoaterea la concurs a postului de muncitor calificat III în meseria telefonist la Spitalul orașenesc Huedin.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea privind aprobarea Structurii Organizatorice a Spitalului Orașenesc Huedin

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea Regulamentului de organizare a licitației competitive cu strigare cu pas prestabilit organizate pentru vânzarea imobilului (teren+construcții, proprietatea societății TRANSIM S.A, și a Caietului de sarcini privind organizarea licitației.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că societățile comerciale pot vinde acțiuni cu aprobarea A.G.A fiind menționat procesul verbal al A.G.A din 2021. Arată că Hotărârea A.G.A nu a fost publicată în

Monitorul Oficial, sens în care menționează că potrivit Legii nr. 31 /1991 toate Hotărârile A.G.A trebuie publicate în Monitorul Oficial.

Dl. Pavel Călin din partea SC Transim SA menționează că Hot. AGA sunt publicate de către Registrul Comerțului în Monitorul Oficial.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că nici o hotărâre A.G.A nu a fost publicată în Monitorul Oficial.

Dl. primar consideră că trebuie depășit acest moment ținând seama de faptul că nu se mai pot publica retroactiv, urmând ca procedura să meargă mai departe.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif consideră că structura A.G.A este nelegal constituită pentru că a semnat cine nu avea voie.

Dl. primar menționează că nu se mai poate merge în spate.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif propune ca soluție convocarea A.G.A peste 3 zile, se aprobă totul, se publică în Monitorul oficial și totul e legal, aceste lucruri spunându-l de foarte mult timp.

Dl. primar menționează că proiectul de hotărâre s-a tot amânat, urmând ca, compartimentul guvernanta corporativă să facă toate demersurile pentru rezolvarea problemelor.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că se votează un caiet de sarcini care nu a fost publicat în Monitorul oficial.

Dl. primar menționează că este vorba de același caiet de sarcini și același regulament care s-ar supune la vot după o lună.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 7 pentru, o abținere Nicola Anamaria, 3 împotriva Goga Oana Raluca, Achim Călin, Ciota Marius Iosif, iar un consilier nu a participat la vot (Farkaș Marius).

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea desemnării unui număr de 2 administratori provizorii pentru întreprinderea publică Salubriterm Serv S.R.L., cu sediul în Huedin, str. Horea nr. 1 jud Cluj, până la reluarea procedurii de selecție a unui număr de 2 administratori definitiv.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif întreabă ce este cu Salubritermul, considerând că nu trebuie să existe A.G.A în care dânsul a fost numit. Menționează despre modificarea Statutului A.G.A, statut în care menționează că, Consiliul local este asociat unic întreba care sunt ceilalți acționari.

D.na Resteman Florineta menționează că trebuie să existe un reprezentant al Consiliului Local Huedin în A.G.A, conform prevederilor codului administrativ.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că trebuie să fie trecut în statut, cât și cine mai poate fi în A.G.A, iar dacă se numește în A.G.A este incompatibil.

D.na insp. Restemna Florineta menționează că este reprezentant al Consiliului Local Huedin în A.G.A, menționează că trebuie modificat statutul și trebuie trecut trei administratori provizorii.

Dl. consilier Ciota marius Iosif cicește statutul salubriterm, Consiliul Local Huedin exercitând atribuțiile A.G.A.

D.na Resteman Florineta menționează că se modifică statutul.

D.na consilier Goga Oana Raluca consideră că trebuie să se rezolve problema la registru comerțului

D.na resteman Florineta menționează un exemplu de la Primăria Florești în care există o situație similară, trebuind modificat statutul și un reprezentant al Consiliului Local Huedin.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif arată că scrie că doar A.G.A poate modifica.

D.na consilier Stîngă Mariana consideră că trebuie modificat statutul.

D.na consilier Goga Oana Raluca menționează că trebuie modificat statutul înainte.

D.na Resteman Florineta menționează că trebuie modificat statutul.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif întreabă cine va fi președintele A.G.A și secretarul.

D.na consilier Stîngă Mariana dă citire din nou proiectului de hotărâre făcând propuneri în persoana d.lui Czondi Eugen și d.lui Corchiș Daniel Aurel, iar după votul secret prezintă rezultatul acestuia, ambele persoane propuse obținând câte 11 voturi pentru, iar dl. consilier Ciota Marius Iosif nu a participat la vot.

Se supun la vot restul articolelor din proiectul de hotărâre și (mai puțin articolul privind desemnarea celor 2 administratori provizorii) și se aprobă cu 10 pentru o abținere Nicola Anamaria, dl. Ciota marius Iosif neparticipând la vot.

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea desemnării unui număr de 2 administratori provizorii pentru întreprinderea publică TRANSIM S.A, până la reluarea procedurii de selecție a unui număr de 2 administratori definitiv.

D.na viceprimar face propuneri pe dl.Gabor Dumitru Florin și pe dl. Kudor Istvan Zoltan, dl. Ciota Marius Iosif nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 9 voturi pentru și 2 abțineri Ciota Marius Iosif și Nicola Anamaria iar un consilier a plecat de la ședință (Antal Stefan).

D.na consilier Stîngă Mariana prezintă proiectul de hotărâre avizat de comisia de specialitate privind aprobarea situațiilor financiare la data de 31.12.2021 care cuprind: bilanțul contabil, contul de profit și pierdere, date informative, situația activelor imobilizate, politici contabile și note explicative, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de numerar, la SC TETAROM SA Cluj Napoca

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

Se prezintă informarea cu privire la îndeplinirea H.C.L pe luna aprilie 2022.

La diverse dl. primar mulțumește consilierilor pentru participarea la zilele Huedinului informând totodată despre noutățile apărute inclusiv organizarea unei zile a tineretului. Răspunde d.nei Goga Oana Raluca arătând că începând cu data de 01.07.2022 după semnarea contractului va începe activitatea de dezinsecție.

D.na consilier Goga Oana Raluca propune să se oblige toate blocurile să aibă asociații de proprietari și să își facă activitatea de dezinsecție.

Dl. primar menționează că trebuie semnat contractual, din 01.07.2022 și din fondurile disponibile se poate începe această activitate.

D.na consilier Goga Oana Raluca solicită repararea cosurilor de baschet de la baza sportivă. Întreabă ce contribuție a avut consiliul civic, de ce și a alocat merite și de ce și a pus sigla pe afișul programului.

Dl. primar menționează că este prezent în ședință dl. Pantea, poate răspunde.

Dl. consilier Ciota Marius Iosif menționează că, consiliul civic nu are personalitate juridică și nu pot fi încheiate parteneriate cu astfel de entități.

Dl. Pantea Ovidiu menționează că, consiliul civic nu are o formă juridică, societatea civilă ne având personalitate juridică.

D.na consilier Goga Oana Raluca întreabă dacă și ea poate face o siglă și coroniță și poate fi înscrisă ca partener al activității.

Dl. primar menționează că se poate face parteneriat cu oricine.

D.na consilier Goga oana Raluca arată că fiecare se implică.

Dl. consilier Mățiș Horea Dorin îl felicită pe dl. consilier Achim Călin pentru evenimentul familial deosebit.

Nemaifiind alte probleme de discutat ședința se declară închisă, drept pentru ce s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Prof. Stîngă Mariana



Secretar General UAT,

Cozea Dan

